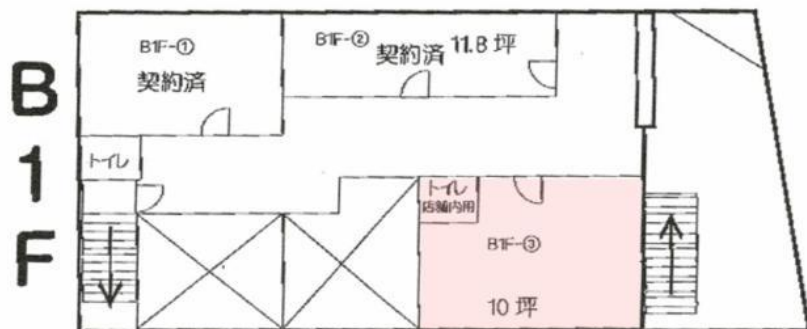


★国道1号線池之宮交差点すぐ  
★目立つ場所ですよ♪



物件番号 330034323450

商号 (株) さなえ不動産

事務所 573-0153  
所在地 大阪府枚方市 藤阪東町3丁目 4-17

電話 072-886-3384  
FAX 072-859-2382  
メール

問合せ電話番号 072-886-3384  
宅建免許番号 知事(2)056506号  
所属団体名 (公社) 全日大阪  
支部名 (全) 大阪東 支部

| 担当者  | 宅建取引士         | 取引態様 | 報酬形態          |
|------|---------------|------|---------------|
| 廣瀬早苗 | 廣瀬早苗          | 一般媒介 | 分かれ           |
| 報酬負担 | 貸主 50% 借主 50% | 報酬配分 | 元付 50% 客付 50% |
| 報酬額  |               | 広告   | 不可            |

| 種目       | 賃貸住宅以外建物一部 店舗一部   |         |           |       |
|----------|---|---------|-----------|-------|
| 物件名称     | 松田ビル  |         |           |       |
| 賃料       | 月額 7.7万円  | 内消費税額   | 月額 0.7万円  |       |
| 管理費      | 月額 円  | 共益費     | 月額 7,700円 |       |
| 保証金      |   | 権利金     |           |       |
| 礼金       | 25万円  | 敷金      |           |       |
| 解約引き     |   |         |           |       |
| 権利譲渡     | 円   | 造作譲渡    | 円         | 備品 万円 |
| 物件所在     | 大阪府枚方市堂山2丁目 1-8   |         |           |       |
| 交通状況     | 京阪電気鉄道京阪線 枚方市 駅より徒歩<br>京阪バス バス乗車 8分 国道池之宮 バス停より徒歩 2分<br>駅より車 km その他 |         |           |       |
| 建物使用部分面積 | 33 m <sup>2</sup>   |         |           |       |
| 建築構造材質等  | 鉄骨造   | 築年月     | 昭和63年12月  |       |
|          | 地上(3) 地下(1)(B1)階部分  |         |           |       |
| 建物賃貸借区分  |   | 建物賃貸借期間 | 年 月       |       |
| 間取       | 部屋数( )  | 主要採光の方向 |           |       |
| 駐車場      |   | 駐車場月額   | 円         |       |
| 保険名称     |   | 義務      |           |       |
| 保険料      | 円   | 期間      | 年         |       |
| 設備・条件    | 都市ガス 電気 上水道 下水道 トイレ専用   |         |           |       |
| 現況       | 空家 < 年月 >   | 入居      | 相談 < 年月 > |       |
| 備考       | 松田ビルB1F-③   |         |           |       |
| 備考補足     | 国道1号線と307号線交差点すぐ  |         |           |       |