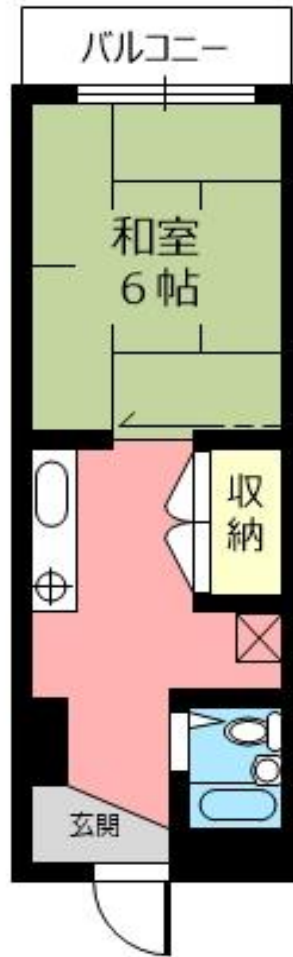


6. 賃貸物件（居住用）

社内管理項目	物件番号
--------	------

YOTハイツ 303号室

◆JR津田駅 徒歩5分◆



物件種目	マンション	物件名	YOTハイツ 303号室		
賃料	3.3	万円	管理費/共益費等	3,000	円
その他月額	基本水道料金3,000.-/月（※基本料金より大幅に超過する場合は別途徴収あり）				
敷金	なし	礼金	1	ヶ月	保証金 なし
解約引	なし				
家賃保証	加入要				
その他一時金	短期解約違約金：1年未満の退去時＝総額の1ヶ月分				
所在地	交野市倉治8丁目 12-20				
交通	JR学研都市線 津田 駅 徒歩 5 分 バス 分 停 徒歩 分				
契約期間	2	年	更新料	なし	建物賃貸借区分(期間) (年)
間取り	1K		築年月	平成6年6月	
使用部分積	約	21.38	m ²	バルコニー	南西 向き 約2.37 m ²
建物構造	鉄骨造		総戸数	11 戸	
所在階	3 階		地上階	3 階	地下階 階
設備・条件	都市ガス・水道・浄化槽・ガスコンロ設置可・駐輪場・バイク置き場・最上階				
駐車場有無	空有		駐車場月額	6,000 円	
家財保険加入	要 18,000 円 / 2 年		保険会社		
現況	空家		入居時期	相談 ()	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ◆バイク置き場：250cc未満→500.-/月 250cc以上→3,000.-/月 ◆水道基本利用料：3,000.-/月（大幅超過時は別途請求あり） ◆家賃保証：初回保証料25,000.- 年間保証料：15,000.-/年 ◆応急駆け付けサービス「ホームアシスト24」：880.-/月 ◆家賃引落手数料：440.-/月 				

株式会社さなえ不動産

宅建免許 大阪府知事(3)第56506号
保証協会 (公社)不動産保証協会
所属協会 (公社)全日本不動産協会 大阪東支部

Email info@sanae-fudosan.com
H P https://sanae-fudosan.com/
所在地 573-0153 枚方市藤阪東町3-4-17

TEL 072-886-3384
FAX 072-859-2382

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	広告可	廣瀬早苗	
報酬	2ヶ月(税込)	取引士 廣瀬早苗	