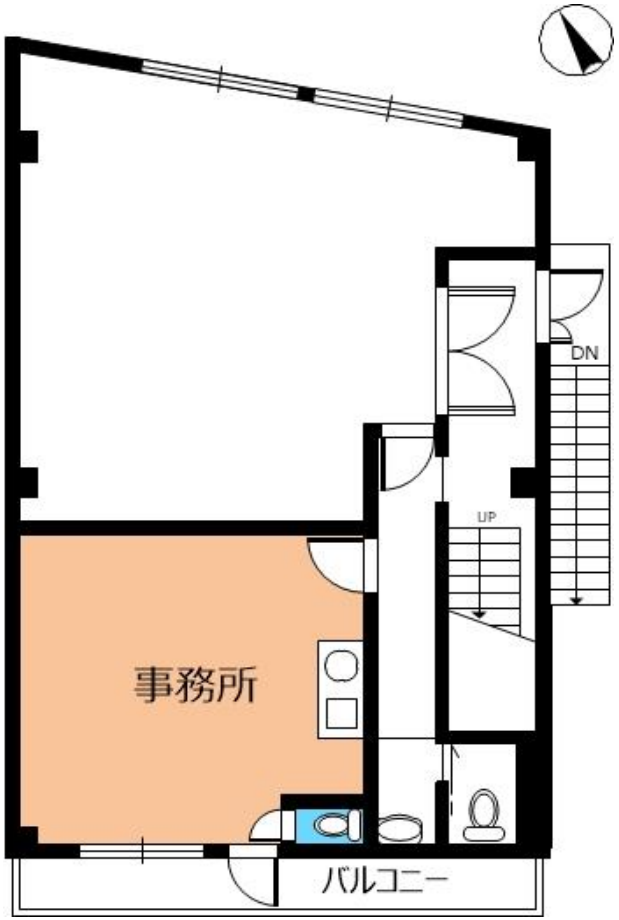
7．賃貸物件（事業用）

社内管理項目		物件番号	



物件種目	貸事務所 ／ プランドール 201号				
賃料	総額 5.8 万円			うち消費税	万円
管理費	―――― 円	共益費	5,000 円		
その他月額					
敷金	なし	礼金	2 ヶ月	保証金	なし
解約引	なし				
家賃保証	加入要				
その他一時金					
契約期間	2 年	更新料	なし	建物賃貸借区分（期間）	（ 年）
所在地	枚方市田口山3丁目1－15				
交通	JR学研都市線 長尾 駅 徒歩 22 分				
	京阪 バス 6 分 春日丘 停 徒歩 1 分				
間取り		築年月	平成2年12月		
建物面積	㎡	土地面積	㎡		
建物構造	鉄骨造	総戸数	4 戸		
所在階	2 階	地上階	3 階	地下階	階
接道状況	種別 公道	位置指定		接面 m	方向	幅員 m
設備・条件	都市ガス・電気・上下水道・トイレ専用				
駐車場有無	無	駐車場月額	円		
都市計画	市街化区域	地目	宅地		
用途地域	第二種中高層住居専用地域	借地権種類			
家財保険加入	円 ／ 年	保険会社			
現況	空家	引渡時期	相談 （ ）		
備考					

株式会社さなえ不動産

TEL 072-886-3384
FAX 072-859-2382

宅建免許 大阪府知事 (2) 第 56506 号
保証協会 (公社)不動産保証協会
所属協会 (公社)全日本不動産協会 大阪府本部

Email info@sanae-fudosan.com
H P https://sanae-fudosan.com/
所在地 573-0153 枚方市藤阪東町3－4－17

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	広告可	廣瀬	
		取引士	
報酬	1ヶ月	廣瀬	