ほんまち商店街

東西両面道路に面す

現況優先

種目	売住宅以外建物全部　店舗事務所
建物名	
価格	総額 100万円　内消費税額 万円
物件所在	兵庫県相生市旭４丁目 １０－１２
交通状況	東海道・山陽新幹線 相生　駅より徒歩 15分 バス乗車　分　バス停より徒歩 駅より車　km　その他
土地面積	64.46 ㎡　他に私道面積 ㎡
セットバック区分	セットバック面積 ㎡
建物面積	延べ 99.97㎡のうち　部分　㎡／　部分　㎡ １F　㎡　２F　㎡　３F　㎡　他　㎡
建築構造材質等	木造　築年月 地上（ 2 ）地下（　）
間取	部屋数(　)　駐車場 無
設備・条件	プロパンガス 電気 上水道 下水道 トイレ専用 バス・トイレ別
接道状況	二方道路（除角地）二方　地勢 平坦
接道方向等	1 北東　側　幅員 8m　2 南西　側　幅員 2.4m 公道　に 4.9 m接面　位置指定
土地権利	所有権　付帯権利
国土法届	用途地域 商業地域
地目	宅地　都市計画 市街化区域
その他法令上の制限	
建ぺい率	80 %　容積率 400 %
現況	空家　＜　年　月＞　引渡 ＜　年　月　＞
備考	貸店舗相談
備考補足	大正６年より続くほんまち商店街に面す

商号　（株）さなえ不動産

事務所　573-0153
所在地　大阪府枚方市 藤阪東町３丁目 ４－１７

電話　072-886-3384
FAX　072-859-2382
メール　info@sanae-fudosan.com

問合せ電話番号　072-886-3384
宅建免許番号　知事（ 2 ）056506 号
所属団体名　（公社）全日大阪
支部名　（全）大阪東　支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
		専属専任媒介	分かれ
報酬率/額		広告	不可