

3. マンション等

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--



※略図に付き現況優先



物件種目	中古マンション		
建物名称	オリーブハイツ枚方長尾 4号棟		
価格	総額	450 万円	㎡ 単価 万円
管理費	4,700 円/月	修繕積立金	12,300 円/月
所在地	枚方市藤阪東町3丁目 8-4-505		
交通	JR学研都市線	長尾 駅 徒歩 14 分	バス 分 停 徒歩 分
敷地面積	㎡	敷地権割合共有持分	/
土地権利	用途地域		
専有面積	壁芯 70.20 ㎡	バルコニー	南東 向き 9.93 ㎡
間取り	3SLDK	建物構造	RC
所在階	5 階	地上階	5 階 地下階
築年月	昭和54年10月	棟戸数	40 戸
駐車場	空有	駐車場月額	8,000 円/月
設備・条件	都市ガス・電気・上下水道・管理人日勤 温水洗浄便座・給湯・室内洗濯機置場・モニタ付インターホン 南北両面バルコニー・最上階		
その他法令上の制限			
管理組合	有	管理形態	全部委託
管理人状況	日勤	管理会社	日本管財
分譲会社	奈良建設	施工会社	東海興業
現況	空家	引渡時期	相談 ()
備考	・価格変更しました		

株式会社さなえ不動産

宅建免許 大阪府知事(3)第56506号
保証協会 (公社)不動産保証協会
所属協会 (公社)全日本不動産協会 大阪東支部

Email info@sanae-fudosan.com
H P https://sanae-fudosan.com/
所在地 573-0153 枚方市藤阪東町3-4-17

TEL 072-886-3384
FAX 072-859-2382

取引態様	専属専任	担当者	特記事項
広告	広告可要連絡	廣瀬	
報酬	分かれ	取引士 廣瀬	